

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

04. 11.07. 19

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № В-1808/19

о назначении административного наказания

28 МАЙ 2019

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н.А.

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № В-1808/19 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ДОМА МОСКВЫ"

У С Т А Н О В И Л:

14.05.2019 консультантом Мосжилинспекции Муравьевой Г.А. в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. № 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ВАО от 30.04.2019 б/н, проведено обследование (осмотр) многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Егерская ул., д.5, к.1.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ДОМА МОСКВЫ" осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 18.12.2018 № 077001705 и договора управления многоквартирным домом от 28.03.2018 № 43/1/Е-5-1-2018.

В результате осмотра было установлено, что ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ДОМА МОСКВЫ" в связи с несоблюдением требований п. 5.6.2 п. 3.2.2 п. 4.1.7 п. 2.6.2 п. 5.9.5 п. п.5.9.10 п. 2.6.13 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утв. постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170), при содержании общего имущества указанного многоквартирного дома допущены следующие нарушения:

- по адресу г. Москва, Егерская ул., д.5, к.1:

на отдельных этажах под.1-3 неисправно освещение

уборка под.1,2,3 не проведена, наличие мусора на лестничных клетках, в том числе в шкафах пожаротушения

негерметичность примыкания отмостки к цоколю (растительность на отмостке) по периметру дома

лотки отводящие воду от стен в зоне под.1-3 дома находятся в неисправном состоянии, разрушены

не обеспечена защита от доступа посторонних в помещение мусорокамеры под.2.(открыт замок), неисправны двери входа в мусорокамеры под.1-3

Неудовлетворительное санитарное состояние помещения мусорокамеры под.2

на отдельных этажах под.1-3 отсутствуют пожарные рукава в шкафах пожаротушения.

Указанные нарушения подтверждаются актом осмотра от 14.05.2019 №РЛ-О-В-07066 и фотоматериалами на 2 листах.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПО С Т А Н О В И Л:

Признать **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ " ДОМА МОСКВЫ "**

(наименование юридического лица: фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица):

ИНН: **9718077655** Дата госрегистрации:**02.10.2017**

АДРЕС:**107258, ГОРОД МОСКВА УЛИЦА ГРАЖДАНСКАЯ 4-Я ДОМ 25 ЭТАЖ 1 ПОМ № П КОМН 1**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

**штрафа в размере
-сорока тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

Ревин Н./А.

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем, взыскателю, должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

« » 20 г. / / /
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

« » 20 г. / / /
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « » 20 г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« » 20 г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: **0355071900000000212848022**

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041

ИНН 7702051094

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

КПП 770201001

БИК: 044525000

КБК 78911690020028009140

Л/С: 04732789000

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве Статус плательщика: «08»

(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.